

「大倉本館建替計画」
施設名称を『Okura House』に決定
銀座二丁目交差点に新たなランドマークが誕生
2016年10月1日グランドオープン

中央建物株式会社(所在地：東京都中央区銀座2-6-12、取締役社長：大倉 喜彦)は、中央区銀座二丁目交差点で進めている「大倉本館建替計画」の施設名称を「Okura House」とし、出店店舗及び開業日が決定しましたのでお知らせ致します。

本施設は四つ角にラグジュアリーブランドの路面店が並ぶ銀座二丁目のプラチナコーナーに立地しており、2016年10月1日（土）グランドオープンすることに決定しました。

ビルオーナーである中央建物（株）は、大倉財閥の中心企業の1つで、新「大倉本館」は、多くの商業施設が入居するビルとして生まれ変わり、商業施設名として「Okura House」と称することにいたしました。



2016年5月18日現在

HISTORY

銀座は1873年旧大倉財閥発祥の地であり、「大倉本館」は明治、大正、昭和に建替えを行い、4代目のビルのオープンとなります。

1代目



1895年(明治時代)

2代目



1917年(大正時代)

3代目



1960年(昭和時代)

3代目(リニューアル後)



2007年(平成時代)

錦絵「東京銀座通り電気灯建設之図」



錦絵レリーフ



日本に電気事業がなかった1882年11月、大倉喜八郎翁は電灯普及のため、ドイツから輸入した発電機を銀座の大倉組商会(旧大倉組本館ビル)の2階にすえつけ、2千燭光のアーケ灯を点灯しました。当時「お天道さまの次がお月さま。その次がアーケ灯」と、一躍、東京名物になりました。

Building Concept



フロア構成

商業施設として

B1F～3Fには、カルティエの旗艦店「カルティエ銀座ブティック」

4Fには、日本料理「銀座吉兆」

5Fには、美容整形・美容外科「ヴェリテクリニック：VERITE CLINIC」

6Fには、トータルビューティーサロン「kakimoto arms」

7Fには、不妊治療クリニック「オーク銀座レディースクリニック：Oak Clinic Ginza」

12Fには、オールデイカジュアルダイニング「bills」が入居します。

8F～11Fのオフィスゾーンは「内外施設工業株式会社」が入居します。



建物概要

所在地：東京都中央区銀座二丁目6番12号

地域地区：銀座地区計画区域、機能更新型高度利用地区、防火地域

敷地面積：633.34㎡(191.59坪)

建築面積：562.34㎡(170.11坪)

延面積：6,805.44㎡(2,058.65坪)

容積率：1,074.54%

構造：地上S造・地下SRC造

階数：地下3階、地上12階、塔屋2階

軒高：55.98m

軒高(工作物含)：65.98m

用途：物販店舗、飲食店、診療所、美容院、美容外科、事務所

駐車場：機械式駐車場 全28台 急速充電機設置

ハイルフ:5.3m×2.05m×2.00m 16台

普通車 :5.3m×2.05m×1.55m 12台

着工：2015年1月

竣工：2016年8月31日（工期：約20カ月）

設計監理・施工：大成建設株式会社

ファサードデザイナー：シルヴァン デュビソン アーキテクト

コンストラクションマネジメント：株式会社三菱地所設計

MAP

